

# bo g e t e

de La CDC  
**Latitude  
Nord  
Gironde**

L'AVENIR SE CULTIVE ENSEMBLE

**LATITUDE  
NORD GIRONDE**  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

**DOSSIER JEUNESSE**

**Accueillir,  
accompagner,  
soutenir**

CAVIGNAC • CÉZAC • CIVRAC-DE-BLAYE • CUBNEZAIS • DONNEZAC • LARUSCADE • MARCENAI  
S MARSAS • SAINT-MARIENS • SAINT-SAVIN • SAINT-VIVIEN-DE-BLAYE • SAINT-YZAN-DE-SOUDIAC

## RETOUR EN IMAGES

### Donnezac : la colocation version seniors !

Les premières résidentes ont emménagé à la Maison Partagée, à deux pas de l'épicerie-bar-restaurant. Chaque locataire dispose de sa chambre et de ses sanitaires, tout en partageant des espaces communs chaleureux. Encore trois hébergements sont disponibles pour les 65 ans et plus, seuls ou en couple.

 CIAS - 06 21 23 11 15



### Laruscade : une fin d'année enchantée !

Le 11 décembre, le spectacle "Graine de vie" du Collectif Aléas a émerveillé petits et grands avec son univers musical et sensoriel sur la nature. La fête s'est poursuivie autour d'un goûter et de l'annonce du lancement du prix de littérature jeunesse 2026 "Mes premières pages". Un format plébiscité par les familles et les assistantes maternelles !



### Saint-Vivien-de-Blaye : la magie de la nuit

Le 2 août, 700 participants ont leu   les yeux vers une lune aux reflets changeants lors de la Nuit des Étoiles.

Expériences, observations au télescope et partages passionnés ont rythmé cette soirée animée par des professionnels et des bénévoles, entre science et \'emerveillement.



### Saint-Sauvin : \'Ecrire la musique avant de l'\'ecouter

En amont de l'apéro-concert du groupe Terland le 14 novembre, des élèves de CM2 ont exploré la création musicale tr  vers des ateliers d'\'ecriture et de composition, animés par les artistes du groupe. Une initiation ludique à la musique et à la créativité, entre mots, rythmes et mélodies pop.



### Cézac : un forum associatif plein d'\'nergie !

Le 13 septembre, la 3  e édition du forum intercommunal a rassemblé 650 visiteurs autour de 32 stands dédiés au sport, à la culture et aux loisirs. Démonstrations et initiations ont rythmé la demi-journée, invit  ant chacun à découvrir et tester de nouvelles activités pour la rentrée.

# “édito”

## Sommaire

<b>RETOUR EN IMAGES</b>	2
<b>EN BREF</b>	4-5
<b>DOSSIER</b>	6-9
<b>NUMÉRIQUE</b>	10-11
<b>ADMINISTRATION GÉNÉRALE</b>	12-13
<b>URBANISME</b>	14-15
<b>AMÉNAGEMENT</b>	16
<b>PAROLES D'ACTEUR</b>	17
<b>ASSOCIATIONS</b>	18
<b>TRIBUNE LIBRE</b>	19
<b>AGENDA</b>	19



### Eric Happert

Président de la CdC

Latitude Nord Gironde

“*La fin d'un mandat est une position d'étape : on regarde le chemin parcouru mais on mesure aussi celui qui reste à faire.*

*Pour aller où ?*

*Pour créer un territoire où chacun peut bénéficier du même service, où ce service est adapté à tous et correspond au mieux à la vie moderne.*

*Dans cet esprit des investissements directement tournés vers les besoins de la population ont été réalisés : la prise en charge par la CdC des équipements sportifs jusqu'alors à la charge des communes, la micro-crèche de Saint-Yzan, l'Epicerie Sociale et Solidaire ou la maison partagée de Donnezac.*

*D'autres actions ont été menées pour structurer les services de la CdC, comme l'amélioration des locaux techniques de Saint-Savin, la contribution à la construction du collège Philippe Madrelle et de son gymnase à Marsas et enfin la construction de la gendarmerie de Saint-Savin. C'est une fierté de soutenir l'action de l'État pour la sérénité de l'ordre public en abritant ses militaires au milieu de notre territoire. Une autre construction a une valeur emblématique : notre moulin de Bellevue.*

*Il orne les abords de notre siège, là où s'élaborent la politique de la CdC et les services utiles à tous.*

*Nous avons institué un forum des associations qui expose la richesse culturelle et sportive de notre territoire et la toujours vivante efficacité des associations qui la portent.*

*Le service Jeunesse créé doit faire s'épanouir l'énergie et la créativité des ados et des jeunes adultes de nos communes.*

*Plus administrativement, sont proposés aux communes divers services comme la commande publique, l'instruction des actes d'urbanisme, l'accompagnement des études d'urbanisme autour des gares. Je l'ai déjà évoqué : le plan vélo, le plan de gestion des énergies, les liaisons entre les communes seront une originalité de notre territoire.*

*Le travail sera à continuer sur ce chapitre : la métropole bordelaise est notre principal employeur. Notre population active doit pouvoir trouver davantage d'emplois sur place ; le grand projet Flying Wales à Laruscade franchit avec succès les étapes de sa mise en place grâce à l'opiniâtreté de nos services. La fin du déploiement de la fibre, financé en partie par la CdC, permet aux entreprises et aux acteurs économiques de disposer d'un outil essentiel pour leurs activités.*

*De même, nous devrons continuer de proposer des activités culturelles à tous pour bénéficier d'un cadre de vie dans lequel on évoluera avec plaisir et fierté.*

*Enfin, la construction de notre Accueil de Loisirs Sans Hébergement, à Cieurac, marque la conclusion de ce bilan et aussi la proposition d'une nouvelle chance, non seulement pour l'enfance mais pour toute la population de la CdC à qui je souhaite une belle année.*



Le mag n°51 - décembre 2025

Le magazine d'information de la Communauté de Communes de Latitude Nord Gironde

NB - Les numéros précédents du magazine sont disponibles au siège de la CDC 2 rue de la Ganne à Saint-Savin.

Tél. 05 57 58 98 87 et sur notre site internet [www.latitude-nord-gironde.fr](http://www.latitude-nord-gironde.fr)

Directeur de la publication : Éric Happert.

Comité de rédaction : Éric Happert, Didier Bernard, Bastien Chamaillard, Cécile Chevrier, Muriel Fradon, Alain Renard

Credit photos : Atelier d'architecte Yuain RENARD, Muriel FRADON, Flying Whales, CCLNG, Corinne Couette

Photo de couverture : Atelier d'architecte Yuain RENARD

Rédaction et réalisation : Agence Pagina Communication

Conception maquette originale : Agence EDEN

Impression : Laplante

Ne pas jeter sur la voie publique.

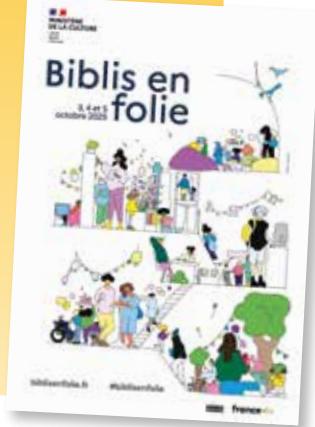


44.+

### LES BIBLIOTHÈQUES EN MODE FESTIF !

**Du 3 au 5 octobre, les bibliothèques et médiathèques de la CdC ont célébré la première édition locale de "Biblis en folie".**

Cette opération nationale, initiée par le Ministère de la Culture, met à l'honneur ces lieux de culture et de vie, en proposant le temps d'un week-end une programmation foisonnante, gratuite et ouverte à tous : jeux de société, murder party géante, lectures en musique... Une belle manière d'oser franchir la porte et de venir à la rencontre des bibliothécaires ! Nouvelle édition en 2026.



### Les tout-petits ont eu leur mot à dire !

Le réseau des bibliothèques de la CdC a lancé le prix "Mes premières pages", dédié aux enfants de 0 à 3 ans. Dix albums jeunesse ont été proposés aux professionnels de la petite enfance et aux assistantes maternelles. En tenant compte des réactions des tout-petits, les trois coups de cœur désignés sont désormais disponibles à l'emprunt dans les huit bibliothèques du réseau. Une belle initiative de synergie sur le territoire, reconduite en 2026 !

**i** [www.reseaubibliothequesIng.fr](http://www.reseaubibliothequesIng.fr)

### Se déplacer autrement devient plus simple !

Dès le premier semestre 2026, les habitants pourront laisser la voiture au garage sans perdre en liberté ! Saint-Sauvin, Cauignac et Saint-Mariens/Saint-Yzan accueilleront des abris à vélos sécurisés avec contrôle d'accès et des vélos électriques en libre-service. Chacun pourra y stationner son vélo, en louer un à la journée ou choisir un abonnement mensuel connecté au TER. Une vingtaine de places est prévue à la gare de Saint-Mariens/Saint-Yzan, une trentaine

à celle de Cauignac et près d'une dizaine de vélos sera répartie sur ces communes.

**i** [www.modalis.fr](http://www.modalis.fr)



### Suspension de l'octroi des aides dans le cadre de l'OPAH

**Dispositif d'aide à la rénovation de l'habitat, l'OPAH\* accompagne les propriétaires dans leurs travaux de rénovation énergétique et d'adaptation de leurs logements.**

Face à l'arrêt des financements du Département de la Gironde et aux nouvelles modalités restrictives du dispositif MaPrimeRénou', l'OPAH suspend temporairement les nouvelles demandes. À ce jour, plus de 200 dossiers sont suivis sur le territoire de la Haute Gironde, parmi lesquels 105 ont déjà donné lieu à un démarrage de travaux, tandis que 85 demeurent en attente d'un agrément, depuis près d'un an.

**i** Pour des conseils en rénovation, contactez la plateforme France Rénou' Icare Gironde • 05 24 73 86 22

\*Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat



## Une représentativité démocratique qui évolue

Conformément au Code général des collectivités territoriales, la composition du Conseil communautaire de Latitude Nord Gironde a été révisée pour refléter la démographie des communes : il comptera désormais 36 sièges contre 33 auparavant. Autre nouveauté : lors des prochaines

élections municipales, les communes de moins de 1000 habitants appliqueront pour la première fois un scrutin de liste paritaire hommes-femmes sans panachage, incluant les futurs conseillers communautaires.

## Un nouveau coordonnateur jeunesse !

Le service jeunesse accueille Yannick Gabard-Fauville, coordonnateur jeunesse. Il est chargé de la mise en œuvre de la politique jeunesse de la CdC (gestion et animation de l'accueil jeunes, coordination et animation du réseau des partenaires, accompagnement des jeunes dans la création de projets...)



Il ira à la rencontre des collégiens dans leurs établissements. Il proposera aux 8-17 ans des animations variées et des temps dédiés aux jeunes du territoire pour soutenir leurs initiatives et les aider à valoriser leur projets.

 [jeunesse@latitude-nord-gironde.fr](mailto:jeunesse@latitude-nord-gironde.fr)



## Latitude Dirigeables : avis favorable

*Le projet de Zone d'Activités Économiques dédiée à la filière "dirigeables" à Laruscade franchit une à une les étapes administratives.*

Porté par la CdC et la Région, l'entreprise Flying Whales en sera l'utilisatrice principale. Le projet conjugue retombées économiques locales et innovation au service de la décarbonation du transport de fret.

À l'issue de l'enquête publique de l'été 2025, la commission d'enquête a émis un avis favorable, saluant la qualité du dossier et la maîtrise des impacts environnementaux. Les autorisations préfectorales ouvrent la voie à la délivrance des permis d'aménager et de construire pour un lancement des travaux en 2026.





©Yvan RENARD, architecte sur le pro

# Accueillir, accompagner, soutenir

*En repensant son accueil de loisirs autour d'un projet multidimensionnel, la CdC renforce le lien entre différents publics et place l'épanouissement de l'enfance comme de la jeunesse, au cœur de sa politique.*

Entre actions déjà bien ancrées et construction d'un nouveau site à Civaux-de-Blaye, la CdC poursuit son engagement pour une politique enfance-jeunesse ambitieuse.

### L'accueil des enfants en constante évolution



©Yvan RENARD, architecte sur le projet

Jusqu'à 2019, la CdC disposait de trois sites dédiés à l'Accueil de Loisirs Sans Hébergement (ALSH) et était propriétaire d'un bâtiment situé sur la commune de Saint-Christoly-de-Blaye. Après le départ de celle-ci du périmètre intercommunal, les locaux de Saint-Yzan-de-Soudiac et Marcenais étaient insuffisants pour accueillir les enfants du territoire, ce qui a conduit à ouvrir un nouveau site à Cézac. Devant l'augmentation continue de la demande des familles, un quatrième site a ouvert en 2024 à Cauvignac ainsi que des places supplémentaires dans les accueils existants. Ces quatre structures, hébergées dans des locaux communaux, témoignent d'un réel effort collectif mais restent peu adaptées à tous les âges et au fonctionnement d'un ALSH.

Pour y remédier, les élus ont décidé la construction d'un **ALSH de 1600 m<sup>2</sup> à Ciurac-de-Blaye**, intégré à la vie du bourg. Cet équipement ouvrira ses portes à **l'été 2027**. Il est prévu pour 199 enfants (99 places

pour les 3-6 ans et 100 pour les 7-12 ans) contre 150 aujourd'hui.

Récompensé par la **reconnaissance BDNA\***

**Argent**, le futur ALSH associe géothermie, isolation biosourcée et toiture végétalisée. Sa conception bioclimatique et l'emploi de briques d'argile locales en font un bâtiment à la fois sobre, sain et confortable. Les repas seront pris à la cantine scolaire voisine, engagée dans une démarche de circuit court. Pensé comme un véritable village de loisirs, ce lieu sera prioritairement un ALSH. Cependant, il

mutualisera ses espaces et ses équipements: halte-garderie, Relais Petite Enfance et salles modulables pouvant accueillir jusqu'à 100 personnes, accessibles au service jeunesse ainsi qu'aux activités associatives.

Le projet illustre l'ambition de la CdC : créer un lieu durable, ouvert, intergénérationnel et interculturel.

\* Bâtiment durable Nouvelle-Aquitaine

**“Ce projet vient ainsi consolider un maillage territorial équilibré et renforcer la qualité du service rendu aux familles.”**



**Mutualisation avec des équipements existants**

**Utilisation de matériaux biosourcés et géothermie**

**Revitalisation de la zone rurale**

**Projet paysager**

**Espaces modulables et polyvalents**



**Pierre Roussel**

Vice-Président en charge de l'enfance et de la jeunesse

**“Ce nouvel ALSH incarne notre volonté de penser le parcours éducatif dans sa globalité, de la toute petite enfance à l'adolescence. Sa polyvalence permettra d'optimiser son usage tout au long de l'année, en accueillant d'autres activités et publics, afin de valoriser chaque mètre carré investi et d'en faire un équipement durablement utile.”**

### Les grandes étapes du projet



## DÉJÀ AUJOURD'HUI...

# Bien plus qu'un mode de garde : un espace pour s'épanouir et s'éveiller autrement



Complémentaires de l'école, Les ALSH actuels sont déjà des **espaces d'épanouissement, de vie ensemble et de citoyenneté** où l'enfant apprend autrement : par le jeu, l'expérience et la créativité. Il y découvre de nouvelles activités, prend des initiatives et vit la vie en groupe en dehors du cadre scolaire ou familial. Ces temps renforcent sa confiance, son autonomie et son ouverture au monde.

Chaque structure élabore son **projet pédagogique**, concrétisé par des animations variées. Parmi elles, le Club nature, lancé à la rentrée 2025, réunit une quinzaine d'enfants de 6 à 12 ans.

Financé en partie par le Département et animé en partenariat avec la Fédération de pêche, il sensibilise à la biodiversité : fabrication de nichoirs, observation d'animaux et découverte des milieux naturels.

L'accueil d'enfants en situation de handicap fait l'objet d'une étude personnalisée afin de garantir un **accompagnement adapté** et une intégration harmonieuse au groupe. Lorsque les conditions le permettent, des aménagements sont proposés pour encourager la participation, les échanges, la tolérance et la solidarité dès le plus jeune âge.

## Un service accessible à toutes les familles

L'ALSH est un service facultatif, volontairement rendu accessible à tous par la CdC avec une **tarification juste et solidaire**. Aujourd'hui, les familles ne paient que 15 % du coût réel du fonctionnement. Le reste est financé par la CdC et la CAF pour un coût total de 700 000 €, dans le cadre de la convention territoriale globale signée en 2022.

Le tarif journalier, calculé en fonction des ressources, varie **de 4 € à 25 €/jour**, comprenant garderie, transport entre sites, déjeuner, goûter, équipement et encadrement qualifié.

En moyenne, une famille dépense moins de 10 € par jour et par enfant, pour un **coût réel de 55 €** pour la collectivité. Ce dispositif garantit un accès équitable à des loisirs éducatifs de qualité.



## Des inscriptions simplifiées et des réservations en ligne

L'inscription à l'ALSH se fait désormais simplement et en toute autonomie. Les familles déposent un dossier auprès de la CdC, puis reçoivent un identifiant personnel pour accéder au portail familles.

Accessible **24h/24 et 7j/7**, il permet de réserver des places pour les mercredis et vacances scolaires mais aussi de consulter les disponibilités au fil de l'eau. Les parents peuvent se connecter à tout moment pour profiter de places libérées après désistement.

Les **réservations** sont **modifiables et annulables** jusqu'à 3 jours avant la date réservée. En cas d'abus (par exemple des places réservées à plusieurs reprises sans que l'enfant ne se présente), une suspension temporaire ou définitive du compte peut être appliquée, afin d'encourager un usage responsable et équitable du service.

### DOSSIER D'INSCRIPTION

[www.latitude-nord-gironde.fr/centre-de-loisirs-2](http://www.latitude-nord-gironde.fr/centre-de-loisirs-2)

Ce portail convivial, sécurisé et moderne facilite le quotidien des utilisateurs tout en optimisant l'organisation des équipes d'animation.

La facturation intervient sur la base des jours effectivement consommés. La facture doit être réglée dans les 10 jours suivant sa réception. Les familles qui le souhaitent peuvent désormais accéder au prélèvement automatique proposé par le service ALSH de la CdC.



### TÉMOIGNAGE

**Kevin Bagin**  
habitant de Cauignac, père de deux enfants de 9 et 12 ans

**“**Au départ, mes enfants étaient un peu hésitants à l'idée d'aller au centre de loisirs, mais ils ont vite été rassurés. Les équipes sont disponibles, attentives et ils profitent d'un encadrement de qualité. Ils y stimulent leur créativité, renforcent leur sociabilité et passent de vrais bons moments entre copains. **”**

“  
**À travers ses accueils de loisirs, la CdC fait grandir une même ambition : offrir à chaque enfant la possibilité d'apprendre, de s'épanouir et de construire sa place en collectivité.**”





### Le Chai 2.0

## Apprivoiser le numérique en toute confiance

**À Marsas, le Chai 2.0 est un lieu où l'on ose le numérique sans crainte ni jugement. Ici, chacun progresse à son rythme, dans une ambiance conviviale et bienveillante.**

Deux fois par semaine, divers ateliers gratuits permettent de **se familiariser** avec les outils du quotidien ou d'**explorer des univers** plus avancés : de la prise en main d'un ordinateur à la découverte de la réalité virtuelle, en passant par la modélisation 3D ou encore la retouche photo.

Vous ne pouvez pas venir à Marsas ? Le Chai 2.0 va aussi à **la rencontre des habitants** dans les bibliothèques et médiathèques du territoire. Il ne vous reste plus qu'à

choisir le thème qui vous intéresse parmi la programmation spécifique et à vous inscrire sur place.

Le Chai 2.0 est aussi un **espace de coworking** de 500 m<sup>2</sup> pour expérimenter, travailler et échanger. Avec bureaux, salles de réunion, espaces modulables ou de restauration, il favorise des rencontres riches entre entrepreneurs, associations, télétravailleurs et usagers. Il est même possible d'y domicilier son activité.

**Le Chai 2.0 est ouvert du lundi au vendredi, de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h**  
**Tél. 05 57 32 40 34 • pole.numerique@latitude-nord-gironde.fr**

### TÉMOIGNAGE

**Patrick Beaufils**

**Retraité, usager du Chai 2.0 et participant aux ateliers numériques depuis un an**

**“** Je participais déjà à la vie du Chai 2.0 du temps où je travaillais. J'y reviens toujours avec autant de plaisir. Ces temps d'apprentissage me permettent de progresser concrètement, avec du matériel récent et un petit groupe de sept ou huit personnes. C'est idéal pour rester concentré et échanger. On a l'embarras du choix parmi les thèmes proposés ! Son animateur a une attention particulière pour chacun d'entre nous. Il nous guide et reste à l'écoute de nos envies. Grâce à lui, j'ai pris confiance et je vais désormais pouvoir passer au niveau initié. Bravo à la CdC d'avoir mis ce service en place ! **”**



### TÉMOIGNAGE

**Brigitte Misiak, Vice-Présidente en charge du Développement Economique**

“En 2015, le projet du Chai 2.0 était précurseur et peu y croyaient. Il visait à créer du travail et à développer une dynamique économique sur le secteur. Aujourd’hui, c’est une belle réussite et une vraie fierté pour la CdC. Dans cet ancien chai réhabilité, on se forme, on collabore, on crée de l’emploi. Et avec le déploiement de la fibre en premier lieu à Marsas, passer la porte du Chai est devenu encore plus pertinent. Pas besoin d’aller jusqu’à Bordeaux, la campagne peut aussi être connectée, innovante et tournée vers l’avenir.”



## Fibre Un territoire désormais connecté

Le déploiement de la fibre optique est désormais achevé sur l’ensemble du territoire de Latitude Nord Gironde. La CdC a investi 370 000 euros pour financer l’infrastructure, aujourd’hui pleinement opérationnelle. Près de 10 000 prises sont prêtes à l’emploi, permettant aux opérateurs d’assurer la connexion des habitants.

À ce jour, 68 % des foyers, soit environ 7 200 abonnements, ont déjà été souscrits. Quelques situations de blocage de raccordement persistent encore pour des raisons de plantations de poteaux et de refus de certains syndics de propriété. Les personnes concernées peuvent contacter Gironde numérique.

| [www.girondenumerique.fr](http://www.girondenumerique.fr)

UNE QUESTION ?  
UN PROBLÈME

[www.girondehautmega.fr](http://www.girondehautmega.fr)

100%  
de la Gironde  
raccordée  
à la fibre  
girondine

100% de la Gironde raccordée à la fibre girondine pour accéder à Internet, pour les entreprises et les particuliers.

# La CdC latitude nord gironde dans votre quotidien depuis 2020

Les compétences de la CdC se traduisent en projets concrets et en résultats visibles. Zoom sur six années d'action au service du développement local et du bien vivre.



## FINANCES ET BUDGET

**12 510 347 €** dépenses réelles d'investissement  
\_\_\_\_\_  
**772 000 €** subventions européennes perçues  
\_\_\_\_\_  
**559 354 €** subventions aux associations



## ADMINISTRATION GÉNÉRALE

**86** agents en 2025  
dont **55 %** de femmes

**9 681** interventions des services techniques  
\_\_\_\_\_  
**164** interventions de broyage des déchets verts  
\_\_\_\_\_  
**114** procédures de marchés publics

## DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

**Mai 2020** - Fin des travaux de la ZAE les Ortigues de Cégac



## URBANISME ET AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

**3 244** contrôles SPANC (Service Public d'Assainissement Non Collectif)

**1 391** permis de construire  
\_\_\_\_\_  
**2020** - Construction de la Gendarmerie à Saint-Sauvin  
\_\_\_\_\_  
**2024** - Adoption du Schéma directeur vélo



## HABITAT

**790** dossiers de travaux de rénovation énergétique, remise en état et adaptation au vieillissement ou au handicap (sur les quatre CdC de Haute-Gironde)

**2025** - Ouverture de la Maison partagée de Donnezac



## ACTION SOCIALE

**15 013** transports à la demande

**14 549** accompagnements France Services

**2023** - Ouverture de l'épicerie sociale et solidaire à Saint-Yzan-de-Soudiac



## CULTURE

**32** spectacles organisés et financés dans les communes

**768** chèques musique attribués pour les trois écoles de musique

**2 575** enfants et de jeunes concernés par le Contrat Territorial d'Éducation Artistique et Culturelle (COTEAC)



## ENFANCE JEUNESSE ET SPORT

**56 600** journées d'accueil

**2021** - Ouverture du gymnase de Marsas et de son mur d'escalade

**2023** - Création du service jeunesse



## TOURISME

**129** balades proposées

**2024** - Adoption du schéma de randonnée communautaire





# Comment concilier attractivité, cadre de vie et transitions ?

*Avec le SCoT\* désormais approuvé (27/11/2025), la CdC entre dans la phase finale du PLUi\*\*, qui fera l'objet d'une enquête publique début 2027 avant son approbation.*

Le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD), inclus dans le PLUi et élaboré en étroite collaboration avec les communes, se concrétise.

### **Axe 1 Développer l'attractivité économique qui guide l'accueil résidentiel**

L'enjeu est de créer 1130 nouveaux emplois notamment par l'aménagement de zones d'activités (extension des entreprises locales et installation de nouveaux acteurs économiques) pour développer l'emploi sur place alors qu'aujourd'hui 71 % des actifs travaillent hors du territoire. Cette orientation traduit la volonté de réduire le nombre et le temps dédié aux déplacements domicile-travail, particulièrement vers la métropole bordelaise, et les émissions de gaz à effet de serre.

### **Axe 2 Aménager des centralités attractives et dynamiques**

Moins utiliser sa voiture devient possible lorsque les équipements et les infrastructures répondent aux besoins réels quotidiens des familles. En matière d'habitat, la priorité va d'abord à la rénovation du patrimoine existant et à la mobilisation des logements vacants, avant la densification des centres-bourgs, puis ensuite, à l'extension des zones habitées. Ce

sont ainsi près de 1300 logements qui seront réhabilités ou construits dans les douze prochaines années, avec différents types de configurations permettant d'accompagner les différentes étapes de la vie. Le PLUi prévoit également de maintenir et renforcer les services scolaires, les équipements culturels et sportifs, ainsi que de lutter contre les déserts médicaux. Il accompagne enfin l'évolution des modes de déplacement avec le déploiement du Réseau Express Régional métropolitain (plages horaires élargies, trains plus fréquents) et la mise en œuvre du plan vélo.

### **Axe 3 Valoriser l'attractivité par le cadre de vie et l'adaptation climatique**

Ce troisième axe place la nature au cœur des projets d'aménagement. Il vise à réduire la vulnérabilité du territoire face aux feux de forêt ou aux inondations, et à limiter l'artificialisation des sols comme ses effets néfastes (perte de biodiversité, ruissellement des eaux pluviales, etc.). La maîtrise de l'enveloppe foncière, conforme à la loi ZAN\*\*\*, soutient cette démarche. Enfin, la gestion durable des ressources, notamment de l'eau, reste une priorité.

\*Schéma de Cohérence Territoriale

\*\*Plan Local d'Urbanisme intercommunal

\*\*\*Zéro Artificialisation Nette



### **TÉMOIGNAGE**

**M. Desperie**, Vice-Président en charge de l'Urbanisme et du Patrimoine

*“La CdC se positionne comme une porte d'entrée économique au nord du département. Avec le soutien du bureau d'études PLANED, nous avons veillé à une représentativité équitable de toutes les communes dans l'élaboration du PADD, notamment dans la répartition du nombre de logements. Nous souhaitons que les habitants puissent vivre et travailler sur place.”*

## UN NOUVEAU CAP POUR L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

PLUi 2026-2037

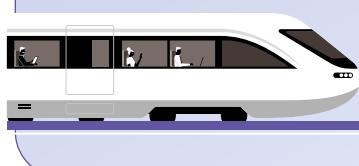
DÉCENNIE PRÉCÉDENTE

**95/an**CRÉATIONS  
D'EMPLOIS**72/an****110/an**NOUVEAUX  
LOGEMENTS  
(CONSTRUCTION OU  
RÉHABILITATION)**142/an**

**40 %** FONCIER  
ÉCONOMIQUE  
**60 %** HABITAT ET  
ÉQUIPEMENTS  
PUBLICS

ENVELOPPE  
FONCIÈRE  
MOBILISABLE

**6 %**  
FONCIER ÉCONOMIQUE  
**94 %**  
HABITAT ET ÉQUIPEMENTS PUBLICS

**+0,9%/an**CROISSANCE  
DE LA  
POPULATION**+1,5%/an**Déploiement  
RER  
métropolitainTransport à  
la demande,  
plan vélo

### AMBITIONS POUR BIEN VIVRE ICI ET DEMAIN



**REFORCER  
L'AUTONOMIE**  
économique du territoire

**BIEN ACCUEILLIR  
LES HABITANTS**  
en gardant  
son identité rurale



Toujours **MIEUX  
ACCOMPAGNER**  
à chaque âge de la vie



**GÉRER  
LES RESSOURCES**  
disponibles au profit  
de tous et de la nature



# Le SPANC, un service qui veille sur vos installations tout au long de leur vie



**Le Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC) de Latitude Nord Gironde accompagne les habitants de Cieurac-de-Blaye, Donnezac, Laruscade, Saint-Mariens, Saint-Savin et Saint-Yzan-de-Soudiac, dans la mise en place et le suivi des installations non raccordées au tout-à-l'égout.**



Son rôle : s'assurer que ces dispositifs ne présentent aucun risque pour la santé ou pour l'environnement, aujourd'hui et dans l'avenir.

**Quatre types de contrôles rythment la vie d'une installation.**

**1** Le contrôle de conception intervient, à la demande du propriétaire, lors de la création, la modification ou la réhabilitation d'un assainissement non collectif. Le SPANC émet un avis en s'appuyant sur une étude de sol et les textes réglementaires. Ce document est obligatoire en cas de demande de permis de construire.

**2** Le contrôle de réalisation se déroule à tranchées ouvertes, afin que le technicien puisse vérifier la conformité des installations en fonction du dossier validé lors du contrôle de conception.

**3** Le contrôle de vente est obligatoire pour tout bien non raccordé : ce diagnostic, daté de moins de trois ans, doit être joint à l'acte notarié. Il vient compléter le Dossier des Diagnostics Techniques (DDT). En cas d'installation non conforme, si les travaux ne sont pas réalisés avant la vente, l'acheteur disposera d'un délai d'un an pour se mettre en conformité.

**4** Le contrôle de bon fonctionnement est périodique. Chaque installation est vérifiée au moins une fois tous les six ans pour s'assurer de son bon état. En cas de non-conformité, le propriétaire est invité à se mettre aux normes avec l'appui du SPANC. En 2026, la campagne de contrôle concernera la commune de Donnezac.

À partir de 2026, un nouveau logiciel de suivi facilitera la coordination des services et le suivi des rapports, afin d'améliorer la qualité du service rendu aux usagers.

09 61 69 08 43  
[spanc@latitude-nord-gironde.fr](mailto:spanc@latitude-nord-gironde.fr)

# Tout ne se décide pas à Bruxelles !

*En Haute-Gironde, l'Europe agit au plus près du terrain grâce au programme LEADER 2023-2027\*. Doté de 3,2 millions d'euros, il soutient des projets locaux pour accompagner les mutations autour de quatre axes : transition, accueil de populations et attractivité, économie durable et jeunesse.*

| [www.latitude-nord-gironde.fr/financement-europeens-leader/](http://www.latitude-nord-gironde.fr/financement-europeens-leader/)

\*Liaison entre Actions de Développement de l'Économie Rurale



## ENTRETIEN

**AVEC JULIA ROBIN ET MATHILDE TANGUY**  
Chargées de mission Fonds européens programme LEADER

*Comment sont sélectionnés les projets ?*

**Mathilde :** Les dossiers sont identifiés via des appels à projets. Ils sont ensuite notés par le GAL (Groupe d'Action Locale), composé de 42 membres représentant à la fois des acteurs publics (les quatre CdC de Haute-Gironde, le Département...) et privés (syndicats viticoles, associations, agriculteurs, jeunes de moins de 25 ans, etc.) du territoire, avant d'être suivis par l'équipe technique du GAL et instruits par la Région.

## Quel est votre rôle au quotidien ?

**Julia :** Nous accueillons, orientons et accompagnons les porteurs de projets à chaque étape du montage de leur dossier.

**Mathilde :** Nous avons aussi un rôle d'animation du GAL pour créer des liens, favoriser les synergies entre acteurs et une mission de veille sur les autres financements publics.

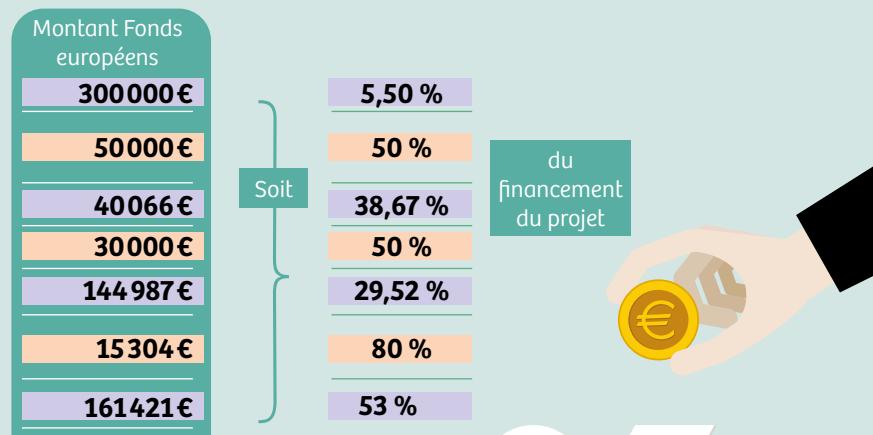
**En un mot, que représente LEADER pour les quatre CdC de la Haute-Gironde ?**

**Julia :** Un outil pour développer un véritable écosystème local d'acteurs, soutenir et faire vivre les envies sur le territoire.

05 57 42 61 99 • [contact.leader@cc-estuaire.fr](mailto:contact.leader@cc-estuaire.fr)  
38, avenue de la République • 33820 Braud et Saint-Louis

## Fonds européens perçus par la CdC sur les projets portés par la CdC sur le mandat 2020-2026

Projets financés
Construction ALSH
Ingénierie - poste transition écologique et développement durable
Rénovation Moulin de Bellevue à Saint-Sauvin
Ingénierie Projet alimentaire de territoire
Construction Épicerie sociale à Saint-Yzan
Animation d'un réseau de coopération d'acteurs artistiques et culturels de Haute Gironde
Construction crèche à Saint-Yzan



## Autres acteurs de la CCLNG

Compagnie 16 ans d'écart
Festival Les Rendez-Vous Dits 2023
Association de Maintien et de Soins à Domicile (AMSAD) Haute Gironde - Maison des aidants familiaux de la Haute Gironde
50000€

7000€
50000€



©Corinne Couette

**TÉMOIGNAGE**  
**DIDIER BERNARD,**  
Vice-Président en charge du Sport,  
de la Culture et des Associations

**“Le chèque musique représente à lui seul près de 30 % du budget du CIAC\*.**

C'est un effort conséquent et pleinement assumé par la CdC, car il traduit notre volonté de rendre la culture accessible à tous.

La découverte de la musique, au-delà de l'apprentissage d'un instrument, développe la concentration, la rigueur et la persévérance, stimule la créativité et la sensibilité artistique.

C'est une forme d'expression universelle qui aide aussi les jeunes à se reconnecter à eux-mêmes et aux autres, en partageant des émotions communes. ”

\* Centre Intercommunal d'Action Culturelle

## La pratique de la musique à la portée de tous

**Trois écoles associatives, soutenues par la CdC, partagent une même ambition : rendre la musique accessible au plus grand nombre.**

Grâce à l'École de la Musique et des Arts des Hauts de Gironde, *Musique à ta porte* et *Poly-Sons*, les habitants peuvent pratiquer à proximité de chez eux. Instruments à vent, à cordes ou à percussion : chacun peut trouver son univers ! Certaines structures proposent même des classes découvertes pour essayer plusieurs instruments avant de faire son choix.

**Depuis 2013**, la CdC soutient ces associations grâce au **chèque musique**, une aide de **419 €** versée directement aux écoles pour chaque élève de moins de 25 ans permet de maintenir des tarifs abordables pour les familles. Pour l'année scolaire 2024-2025, 144 élèves en ont bénéficié, représentant un **soutien global de plus de 60 000 €**.

En contrepartie, les écoles s'impliquent dans la vie culturelle locale, notamment lors d'événements intercommunaux comme la Journée de la Petite enfance organisée chaque printemps par le service petite enfance de la CdC.

La CdC et les communes accompagnent également ces structures au quotidien par la **mise à disposition de locaux, la mutualisation d'espaces** comme au collège de Marsas, via la signature de **conventions pluriannuelles**.

Résultat : près de **500 élèves** apprennent la musique sur le territoire, entourés d'une **trentaine de professeurs** passionnés.



Frédérique JOINT, élue d'opposition vous informe :

## Fin de Mandat : Bilan d'une opposition constructive

Il y a trois ans, je succédais à Edwige Diaz au sein du conseil communautaire. Ce mandat a été jalonné d'un engagement constant : interventions en séance, déplacements réguliers et présence assidue aux commissions.

Mon action s'est construite à votre contact, dans chacune de nos 12 communes. Que ce soit lors des cérémonies de vœux, des inaugurations officielles, des commémorations patriotiques ou des fêtes de village, j'ai eu l'immense plaisir de vous rencontrer. Vos aspirations au changement ont été ma boussole.

En tant qu'unique élue d'opposition, ma présence a eu un impact : le temps du vote à l'unanimité est révolu ! J'ai introduit la contradiction constructive, non pour s'opposer, mais pour démontrer qu'un autre chemin, plus pertinent, était possible, au service de l'intérêt général.

Mon travail s'est concentré sur des sujets essentiels :

Le Projet Flying Whales (Filière Dirigeable) : En ma qualité de conseillère régionale, j'ai pu défendre ce projet novateur et indispensable pour

l'avenir de notre intercommunalité, y compris en séance plénière du conseil régional, caution sur ce dossier.

Réforme du SMICVAL : J'ai été la première, dès 2023, à exprimer une voie dissidente, alertant sur les erreurs et l'approximation de ce système, conduisant notre territoire au chaos qu'il connaît aujourd'hui.

Finances : J'ai toujours plaidé pour une gestion prudente et rigoureuse. Faute d'avoir été écoutée, le dernier budget a failli ne pas être voté.

Ces exemples soulignent la nécessité d'une vigilance constante et d'une gouvernance plus responsable que je continuerai de défendre et de porter jusqu'à la fin du mandat.

**Contacts : 06.19.81.49.04**

[frederique.joint@nouvelle-aquitaine.fr](mailto:frederique.joint@nouvelle-aquitaine.fr)

[f](https://www.facebook.com/FrederiqueJoint) [i](https://www.instagram.com/FrederiqueJoint) [x](https://www.twitter.com/FrederiqueJoint) @FrederiqueJoint

# 2025 AGENDA

## MERCREDI 21 JANVIER

**Spectacle "So"** Cie Lagunarte  
7€ • Spectacle à partir de 6 mois  
► Maison de la forêt de Donnegac  
17h30

## VENDREDI 24 JANVIER

**Apéro-concert Ona Mae**  
6€ - gratuit < 16 ans  
► Salle des fêtes de Cézac - 19h

## SAMEDI 28 MARS

**Forum Job d'été** - G3C  
► Saint-Laurent-d'Arce

## 28 MARS AU 11 AVRIL

**Quinzaine du numérique**  
en bibliothèques

## SAMEDI 4 AVRIL

**Apéro-concert Malaka**  
6€ - gratuit < 16 ans  
► Salle des fêtes de Ciurac de Blaye  
19h

## MERCREDI 8 AVRIL

**Atelier parents/enfants**  
"L'herbier des couleurs"  
► Bibliothèque Ciurac de Blaye  
10h/12h

## SAMEDI 30 MAI

**Journée pour l'enfance**  
► Cubnezais

## 8 AU 22 JUIN

**Restitution des parcours**  
artistiques du COTEAC

Agenda  
complet  
sur [cclng.fr](http://cclng.fr)



## INFO PRATIQUE

**Campagne de broyage des déchets verts**  
chez les particuliers jusqu'au 15 avril  
2026.

Plus d'infos sur notre site [www.cclng.fr](http://www.cclng.fr)

## TOURISME

**Les associations de découverte de**  
**l'environnement**, en partenariat avec

l'Office de tourisme de la CdC Latitude Nord Gironde, organisent de nombreuses balades nature, des ateliers créatifs ou ludiques ou encore des balades contées.

Demandez le programme à l'Office  
de tourisme ou rendez-vous sur  
[www.bbte.fr](http://www.bbte.fr)





© Horder+Hu

## APÉRO- CONCERT

# 2026



**ONA MAE** LE SAM. 24/01 À 19H

Salle des fêtes de Cézac



© Anthony Sion

## MALAKA

LE SAM. 04/04 À 19H

Salle des fêtes de Ciurac-de-Blaye



Sous réserve d'erreurs typographiques ou d'abréviations. Différences à la publication : 2026

Tarif : 6 € - Gratuit - de 16 ans

Organisé par le Centre Intercommunal d'Action Culturelle de la Communauté de Communes Latitude Nord Gironde

Infos et réservations au **05 57 58 67 18** ou sur [www.bbte.fr](http://www.bbte.fr) rubrique billetterie



**P'TITES SCÈNES**  
En partenariat avec le Département de la Gironde et l'iddac

