

DÉCEMBRE 2018



DOSSIER

## Le Haut Méga arrive sur notre territoire !

p.4

CAVIGNAC, CÉZAC, CIVRAC-DE-BLAYE, CUBNEZAI, DONNEZAC, GÉNÉRAC, LARUSCADE, MARCENAI, MARSAS, SAINT-CHRISTOLY-DE-BLAYE, SAINT-GIRONS-D'AGUEVIVES, SAINT-MARIENS, SAINT-SAVIN, SAINT-VIVIEN-DE-BLAYE, SAINT-YZAN-DE-SOUDIAC, SAUGON.



L'AVENIR SE CULTIVE ENSEMBLE  
**LATITUDE  
NORD GIRONDE**  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



L'Etat a engagé une procédure d'appel à l'encontre de la décision du Tribunal Administratif attribuant à nouveau les 5 communes (Générac, Saint-Christoly-de-Blaye, Saint-Girons-d'Aigüevives, Saint-Vivien-de-Blaye, Saugon) à la CCLNG. Tous les services ont été remis en place et ce recours ne peut avoir pour conséquence qu'une nouvelle incertitude pour la CCLNG quant à son périmètre, et pour la population quant à la continuité des services.

Le plus préoccupant dans cette affaire est la procédure judiciaire engagée contre la CCLNG, par la communauté de communes de Blaye, emboitant ainsi le pas à l'appel de l'Etat. Comment peut-on ensuite travailler sereinement entre les deux collectivités ?

Au-delà de ces péripéties, nos projets avancent : service technique commun avec l'adhésion de la commune de Cézac, l'aménagement numérique du territoire, la zone d'activités économiques des Ortigues, la politique culturelle portée par le CIAC, construction d'une micro-crèche à la gare de Saint-Yzan-de-Soudiac, gendarmerie à Saint-Savin construction d'un nouveau collège à Marsas, en lien avec le Département, avec l'accès à un nouveau gymnase pour les associations locales, épicerie sociale et solidaire à Saint-Yzan-de-Soudiac, urbanisme (SCOT, PLUi, administration du droit des sols), Chai 2.0.

Je souhaite, à chacun et à tous, une belle et heureuse année 2019.

Pierre Roques  
Président de la  
CdC Latitude Nord Gironde



## OPREVERT : Un broyeur de végétaux mobile pour tous vos déchets verts

Le constat est sans appel : les déchets verts collectés augmentent chaque année (+ 17 % entre 2010 et 2015 en Nouvelle-Aquitaine). A l'heure où la « croissance verte » est au cœur des préoccupations, la CdC a répondu à un appel à projets de l'ADEME afin de faciliter le réemploi des déchets verts tels que ceux issus des tailles d'arbres, d'arbustes ou encore de haies. Le but est simple : promouvoir des solutions de prévention et de valorisation des déchets verts afin de limiter l'impact lié au brûlage et de profiter au mieux de cette ressource dans une logique de proximité et d'économie circulaire. Cette initiative était dans un premier temps dédiée aux gens du voyage, dont nombre d'entre-



eux exercent des activités d'élagage ; le service a ensuite été élargi à tous les habitants. En 2019, un broyeur de végétaux sera ainsi mis à disposition de l'ensemble des 16 communes et de leurs habitants.

L'engin sera déplacé régulièrement grâce à un

camion poly-benne afin de garantir une proximité avec les habitants et les lieux de production des déchets verts. La mise en œuvre du dispositif sera assurée par le Service Technique Commun. Un projet innovant qui verra le jour en début d'année prochaine !

### Le budget

#### Investissement

- > **40 000€ HT** : Achat d'un camion poly-benne
- > **25 000€ HT** : Achat du broyeur de déchets verts
- > **2 500€ HT** : Achat de petit matériel
- > **4 000€ HT** : Communication

#### Subventions

- > **19 778€** de l'ADEME
- > **26 715€** du Département



> Info : Le calendrier de mise à disposition du broyeur sera disponible dans les mairies en début d'année 2019 et sur le site de la CCLNG.

## Bienvenue à



## Romain Michelet

Fort de premières expériences dans le domaine des travaux publics, Romain Michelet rejoindra la CCLNG à partir du 27 janvier 2019 en tant que Technicien Voierie & Assainissement. Il travaillera notamment sur la maîtrise d'œuvre des travaux de voierie des communes, et proposera de l'accompagnement et des conseils en matière d'assainissement non-collectif.

## Schéma Départemental de Coopération Intercommunale : nouveau rebondissement dans l'affaire

Dans le Mag #35 paru en octobre dernier, nous vous annoncions que la CCLNG réintégrait dans son périmètre les 5 communes qui lui avaient été retirées, suite à la loi de la Nouvelle Organisation Territoriale de la République. Le 24 août 2018, l'arrêté du Préfet avait été annulé et les communes de Générac, Saint-Christoly-de-Blaye, Saint-Girons-d'Aiguevives, Saint-Vivien-de-Blaye et Saugon réintégraient à nouveau la CCLNG. Toutefois, le 17 octobre 2018, l'État a fait appel du jugement, procédure à laquelle la CdC de Blaye s'est adjointe dans un second temps. Cet appel est assorti d'un sursis d'exécution, ce qui pourrait engendrer le retour des communes dans la CdC de Blaye. A la date de parution du présent magazine, les résultats n'étaient pas encore connus.

## Service Technique Commun : bienvenue à Cézac

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2018, la CdC a mis en place un Service Technique Commun, qui procède à l'unification de la CCLNG et des communes dans un objectif de rationaliser les moyens humains et matériels, et organiser une meilleure continuité du service. Un dispositif qui a déjà fait ses preuves et qui innove dans le monde des collectivités. Un an après son lancement, le Service Technique Commun compte déjà 7 communes adhérentes, puisque Cézac rejoindra le dispositif au 1<sup>er</sup> janvier 2019.



## Un spectacle haut en couleurs !



> Infos et réservations : Centre Intercommunal d'Action Culturelle Latitude Nord Gironde au 05 57 58 67 18

Dans le cadre du festival Périapé'cirque, nous vous donnons rendez-vous le mercredi 20 mars 2019 à Donnezac pour découvrir le nouveau spectacle de la compagnie de cirque KADRAVERSKY : « Les madeines de Poulpe ». Entrez au cœur de leur univers à la fois burlesque et poétique qui marie humour, musique et acrobaties à la perfection. Un spectacle haut en couleurs, pour les grands comme pour les petits.



## CO-VOITURAGE L'aire de Cézac

L'aire de co-voiturage de Cézac compte :

- > 24 places de stationnement
- > 2 places réservées aux personnes à mobilité réduite.
- > un abri pour les deux roues.

Elle est mise à disposition pour tous les co-voitureurs au niveau de l'échangeur de Cavignac – Cézac du lieu-dit de Croix de Balais.

## Prochain apéro-concert



Le vendredi 29 mars 2019 aura lieu, dans le cadre des P'tites scènes de l'iddac, l'apéro-concert de J-Silk, un groupe de future soul composé de trois jeunes artistes venus de Bordeaux et de Londres. Ils vous embarqueront dans leur univers à la fois groove et sensuel en interprétant leurs titres aux sonorités jazzy mélangeant hip-hop, électro et pop. Venez profiter de cette ambiance chaleureuse entre amis ou en famille le temps d'une soirée.

**Durée du concert : 1h - Tout public – Tarif unique 6€ - Gratuit pour les enfants - Salle des fêtes de Marcenais**

> Infos et réservations : Centre Intercommunal d'Action Culturelle Latitude Nord Gironde au 05 57 58 67 18.

# Le Réseau Internet Très Haut Débit enfin pour tous !

La CCLNG travaille avec Gironde Numérique sur le plan Gironde Haut Méga depuis 2016. L'objectif : déployer la fibre optique sur tout le territoire afin de supprimer les inégalités liées à l'accès au numérique.

Zoom sur un projet de grande envergure.



Alors que le numérique fait partie intégrante de notre quotidien, de nombreux foyers, entreprises et collectivités implantés dans des zones géographiques trop éloignées des grandes villes se voient toujours privés d'un débit Internet suffisant. Depuis 2016, Gironde numérique travaille justement sur un plan visant à optimiser la fibre sur l'ensemble du territoire et, ainsi, répondre au besoin de plus

en plus urgent des particuliers et professionnels en termes de débit internet, peu importe où ils se trouvent.

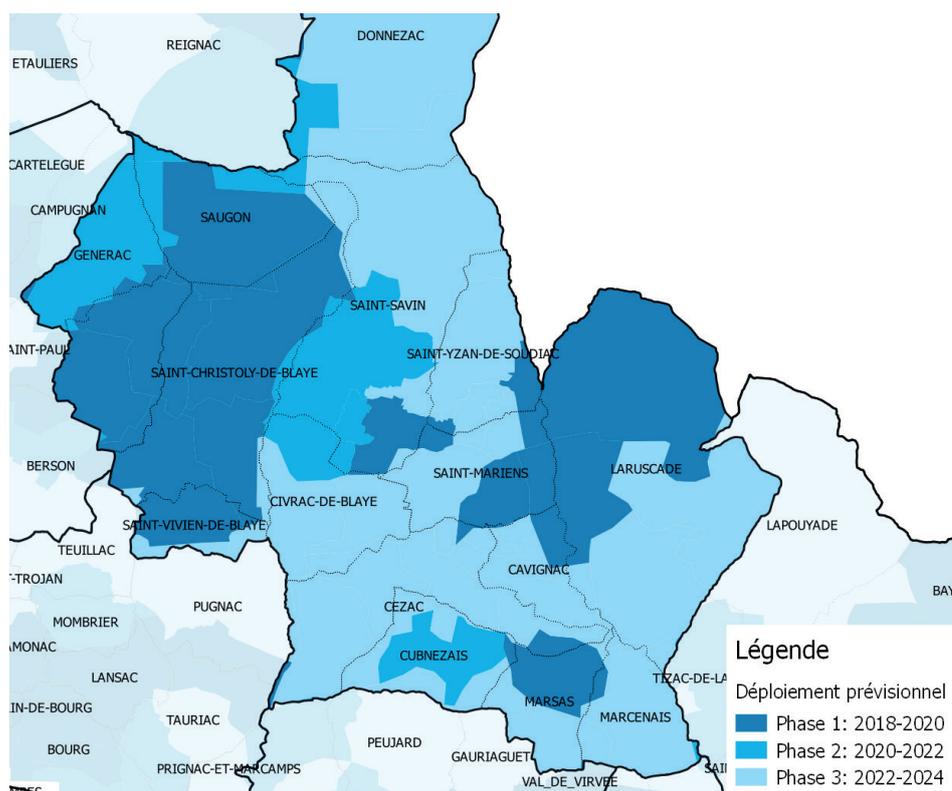
En 2008, déjà, un premier programme avait été mis en place pour développer l'ADSL en Gironde. Dix ans plus tard, c'est un plan de déploiement de la fibre optique sur 100% du territoire qui, aussi ambitieux soit-il, promet d'effacer les disparités entre la Métropole et

les espaces péri-urbains en matière de réseau. Initié par Gironde Numérique et financé en partie par le grand emprunt national de l'Etat lancé en 2016, le plan Gironde Haut Méga est une véritable révolution.

La CCLNG qui avait pris part au 1<sup>er</sup> programme s'est naturellement associée à cette nouvelle initiative.

## Une transformation numérique étape par étape

Choisi parmi d'autres candidats sur de nombreux critères, c'est le groupe Orange qui prendra en charge la réalisation des travaux. Ces derniers seront contrôlés par le Syndicat Mixte Gironde Numérique, porteur du projet Gironde Haut Méga. Le déploiement par zone se fera sur 6 ans, au lieu des 10 initialement prévus. Une prouesse technique qui permettra de couvrir à terme, la totalité du territoire de la CCLNG. Les premières zones concernées par l'installation, à savoir celles dont le débit est le plus bas, ainsi que les zones d'activités économiques, auront la chance de profiter du Très Haut Débit dès le printemps 2019. À noter que ce déploiement ne tient pas compte des limites communales (cf. carte ci-jointe) mais tient compte d'une logique de réseau.



## Quels changements ?

Réponse publique à une problématique de plus en plus présente aussi bien au cœur des foyers que des entreprises, l'installation du Très Haut Débit sur l'ensemble du territoire signe un nouveau tournant pour la CCLNG.

Ces derniers accéderont à une qualité de services réservée jusqu'à présent aux habitants des grandes métropoles.

- > **Débit Internet beaucoup plus importants**
- > **Accès au numérique renforcé et plus rapide...**

**La fibre devient enfin accessible à tous !**

## Le saviez-vous ?

Le Chai 2.0 à Marsas propose une palette de formations aux outils numériques aux personnes souhaitant maîtriser davantage l'accès au digital.

Chai 2.0  
51, Rue Jean de Combret,  
33620 Marsas



## Il nous en dit plus

Jean-Luc Desperiez,

Vice-président en charge de l'aménagement de l'Espace

### Pouvez-vous me parler du projet ?

Le projet est d'offrir à nos habitants et nos entreprises un meilleur débit Internet, après une première phase de développement entre 2007 et 2013 qui a permis de développer le débit ADSL sur une grande partie du territoire. L'objet de ce nouveau plan d'intervention est plus ambitieux : doter la totalité du territoire d'un débit Internet par la fibre optique, ce qui constituera un saut qualitatif considérable.

### Quels en sont les enjeux ?

Le développement des outils numériques connectés a été exponentiel, ces 10 dernières années, tant au sein des entreprises que chez les ménages. De ce fait, les équipements développés depuis 2007 ne suffisent parfois déjà plus, et encore davantage sur la CCLNG qui connaît un développement urbain très important. L'ambition est d'apporter le même niveau de services que celui qu'il est possible de trouver dans les grandes agglomérations, et ainsi préserver l'attractivité du territoire. En premier lieu, pour les entreprises, celles-ci utilisant les outils numériques de manière plus intense, notamment pour l'échange de données techniques par des fichiers plus lourds. En second lieu, pour les habitants, dont le niveau d'équipement en outils numériques est de plus en plus important (télévision, tablettes, smartphones, etc..) Enfin, il



## Interview

s'agit d'anticiper les besoins de demain alors que l'on sait que de nouvelles pratiques émergent, en matière de télémédecine ou de maisons connectées.

### Quel est le rôle de la Communauté des Communes dans ce projet ?

La CCLNG s'est associée dès 2007 aux autres territoires girondins, et avec le Département, pour prendre à bras le corps cette question du débit Internet, dans une logique de solidarité et d'égalité territoriale. La mise en place de ce projet n'aurait jamais été possible à une autre échelle et, dans le cas présent, l'union a vraiment fait la force, pour générer un programme de déploiement susceptible d'intéresser des opérateurs. La CCLNG participera financièrement à une partie du coût des travaux.

Elle s'efforcera également de coordonner la mise en œuvre de travaux afin que ceux-ci s'effectuent en intégrant notamment les autres réseaux présents.

## Le plan Gironde Haut Méga en quelques chiffres

- > Couvrir **100%** du territoire girondin
- > **669** millions d'euros d'investissement total
- > **115** millions d'euros répartis entre le Département, l'Europe, l'Etat, la Région, les communautés de communes et d'agglomération.
- > **410 000** foyers et de nombreuses entreprises raccordées
- > **28 800** km de réseau créés
- > **1224** chantiers sur tout le territoire
- > **500** emplois créés

## Les grands enjeux du projet pour la CCLNG :

- > **390 937€** étalés sur **18 ans** pour les **16 communes (10 054 prises)**.
- > Objectifs :
  - **Garantir l'équité territoriale.**
  - **Préserver l'attractivité du territoire.**
  - **Assurer un débit Internet satisfaisant** à tous les acteurs du territoire.

## Qu'en pensent les entreprises ?

« Implantés depuis toujours en Nord Gironde, nous fabriquons des menuiseries en bois sur-mesure pour les particuliers et les professionnels. Notre atelier de 1200m2 est équipé de machines de production modernes qui demandent une technologie de connectique et de communication très importante. Ces machines numériques sont régulièrement mises à jour par nos fabricants qui prennent la main dessus afin d'effectuer leur intervention à distance.

La mise en place du Très Haut Débit va nous permettre d'acquérir une aisance de travail non négligeable et de faciliter considérablement nos échanges tout en augmentant notre productivité. Nous sommes ravis de voir que nous sommes accompagnés et soutenus dans le développement de notre entreprise ! »

**Stéphane Blin, Aquitaine Menuiserie Bois Concept (AMBC).**

Afin de donner une place aux communes qui composent le territoire, nous leur consacrons deux pages du mag'. Zoom sur Saint-Yzan-de-Soudiac !

# Saint-Yzan-de-Soudiac, *entre urbanisme et ruralité*



## 3 questions à Pierre Roques, maire de Saint-Yzan-de-Soudiac



### Présentez-nous votre commune ?

A la fois urbaine et rurale, Saint-Yzan-de-Soudiac s'étend sur 1 110 hectares et accueille 2 400 habitants autour de deux pôles attractifs principaux : la gare et le collège du Val de Saye, fréquenté par 750 élèves. Son accès direct à la Nationale 10 place notre commune à proximité immédiate de Saint-André-de-Cubzac et de la métropole bordelaise pour une communication facilitée, offrant ainsi une attractivité territoriale indéniable.

Si l'espace urbanisé du sud de la commune assure le dynamisme de cette dernière, Saint-Yzan-de-Soudiac séduit également par le massif forestier qui s'étend sur le nord et offre des espaces naturels très intéressants. De nombreuses pistes forestières et autres chemins de randonnées offrent un cadre naturel à tous nos habitants.

### Quels sont les grands projets de votre mandat ?

L'un des projets porteurs de notre mandat a été la finalisation de l'installation du réseau d'assainissement collectif au cœur des espaces urbanisés de la commune. Aujourd'hui, tous les habitants de cette zone sont branchés

à l'assainissement collectif, ce qui facilite considérablement leur installation dans cet espace, puisqu'ils n'ont plus à faire d'assainissement autonome. La poursuite de l'aménagement du bourg de par la création de trottoirs et de routes ou encore la construction de la nouvelle Mairie marquent également notre volonté de revaloriser notre commune.

### Saint-Yzan-de-Soudiac dans la Communauté de Communes : les enjeux, des risques, des opportunités ?

L'adhésion de Saint-Yzan-de-Soudiac à la Communauté de Communes a été pour nous une véritable aide dans notre développement, puisque nous sommes maintenant en mesure de mettre en place des services pour nos habitants que nous n'aurions pas pu réaliser seuls. Le bâtiment de l'épicerie solidaire et la réalisation du parking de la gare n'en sont que quelques exemples. Centraliser les compétences, les expertises et les outils entre communes – notamment par le Service Technique Commun auquel nous adhérons depuis le 1er janvier 2018 – nous permet de rationaliser les dépenses et la gestion de travail.

## SAINT-YZAN-DE-SOUDIAC EN BREF :

- > **2 400** habitants
- > **11,14** km<sup>2</sup>
- > **1** collège et **1** groupe scolaire qui accueille une école maternelle et une école primaire
- > **1** bibliothèque
- > **24** associations actives
- > Vie économique : quelques commerces et entreprises implantés
- > **Maire** : Pierre ROQUES
- > **Adjoints** :
  - Christian BOULAN - 1er adjoint
  - Maria QUEYLA - Commission Scolaire
  - Didier BERNARD - Commission Animation, Vie Associative
  - Pascal TURPIN - Commission Fonctionnement
  - Paul REVERS - Commission Fonctionnement
- > **Élus délégués communautaires**:
  - Maria QUEYLA
  - Bruno ALIX
  - Christian BOULAN : Vice-Président du Centre Intercommunal d'Action Sociale

## Ils utilisent les services de la CCLNG :



**Portage de repas:**  
**24** bénéficiaires  
de plus de **60** ans



**Téléassistance** : **13**  
bénéficiaires



**SIAA** : **27** familles  
dont **69** personnes  
(**51** adultes et **18**  
enfants) pour **173**  
colis au total



**ALSH** : **50**  
familles



**Maison de la  
Petite enfance** :  
**4** familles



**Petits travaux  
à domicile** : **1**  
bénéficiaire

**Halte Garderie Itinérante:**  
**2** familles



**Transport à la  
demande** : **32**  
bénéficiaires

**RAM** : **22** assistantes  
maternelles agréées,  
**8** ont participé aux  
animations RAM, **9** ont  
effectué une formation  
organisée par le RAM.



**Location de voitures  
à tarif solidaire** : **4**  
bénéficiaires

**Sports vacances** : **4**  
enfants de ST YZAN  
venus sur la session  
Toussaint 2018

### À Saint-Yzan-de-Soudiac la CCLNG l'a fait :

- > L'Aménagement de la gare
- > Le siège du Centre Intercommunal d'Action Sociale
- > Un Accueil de Loisirs
- > Commune adhérente au Service Technique Commun
- > Accueil de l'école de musique des Hauts de Gironde
- > Projets en cours : épicerie solidaire, micro-crèche



### Pouvoir d'achat : les mesures concrètes de la commune

En cette période de crise, il peut être important de rappeler que la commune de Saint-Yzan-de-

Soudiac veille, depuis de nombreuses années, à prendre des mesures permettant aux habitants de voir leur pouvoir d'achat augmenter. Parmi elles l'absence d'augmentation des impôts et taxes depuis 10 ans, ou encore la baisse de la redevance assainissement de 30%

# Les Ortigues-Cézac :

## une nouvelle zone d'activités



**En 2016, la Communauté des Communes a acquis plus de 2 hectares de terrain à vocation économique. Après des mois d'études pour l'aménagement de cette zone, le projet prend enfin forme ! Le budget, les chiffres-clés... On vous dit tout.**

### DES ENTREPRISES TOURNÉES VERS L'ARTISANAT ET LA PETITE INDUSTRIE

Depuis le printemps, la CdC travaille à l'aménagement de la nouvelle zone d'activités économiques des Ortigues-Cézac dans le but d'optimiser l'espace disponible. Cette dernière accueillera dès cet été de nouvelles entreprises réparties sur 4 lots distincts, constituant une belle vitrine grâce à sa façade donnant sur la N10. Alors que les travaux n'ont pas encore commencé, les lots sont déjà tous réservés par des entreprises aux domaines d'activités variés, plutôt tournés vers l'artisanat et la

petite industrie.

Avec ce projet, la Communauté de Communes continue de développer l'activité sur le territoire en exploitant au mieux le potentiel économique des zones les plus propices au développement. Cette nouvelle zone d'activité contribuera à **dynamiser et améliorer l'attractivité du territoire.**

### LE PROJET EN BREF

- > Acquisition du terrain en **2016**
- > **2 hectares** de terrain aménagés
- > **1 surface de terrain commercialisable de 12 740 m<sup>2</sup>** répartie en 4 lots
- > Entre **30 et 35€ HT/m<sup>2</sup>** à la vente des lots

### LE PLAN DE FINANCEMENT

**425 000€**

Budget total

**143 000€**

Acquisition foncière

**264 000€**

Aménagement

**8 500€**

Maîtrise d'oeuvre

**9 500€**

Études diverses



**Témoignage de Brigitte Misiak, Vice-présidente au développement économique.**

#### Quelles ont été les démarches de la CdC pour l'acquisition du terrain ?

A l'origine de ce projet, la démarche de la CdC était de faire l'acquisition de foncier disponible auprès des communes impactées par l'axe structurant qu'est celui de la Nationale 10. Elle répond aussi à la demande des entreprises qui souhaitent profiter de la visibilité qu'offre cet axe. Dans un premier

temps, notre travail s'est porté sur une étude environnementale approfondie des zones potentielles. Ces études nous ont menés à sélectionner la zone des Ortigues qui non seulement répondait à l'ensemble de nos critères, mais en plus présentait le moins de contraintes.

#### Quels sont les points forts de ce nouveau projet ?

La nouvelle zone d'activités se situe à un endroit stratégique, puisqu'elle prend place à proximité immédiate de l'un des échangeurs de la N10. Si ce grand axe garantit un accès simplifié depuis ou vers la métropole bordelaise, il offre également une visibilité indéniable aux entreprises qui s'installeront au cœur de cette zone. Au-delà

d'une redynamisation économique évidente, l'aménagement de la zone d'activité va permettre de générer de l'emploi à l'échelle locale.

#### Quelles sont vos ambitions avec ce projet ?

Nous avons une problématique évidente de mobilité en Gironde, les abords de la métropole étant constamment ralentis par la circulation. Avec ce projet et les autres à venir, nous souhaitons ramener le travail au plus près des personnes qui habitent dans cette zone, afin de faciliter leur déplacement et plus largement leur mode de vie.